

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 505/TB-PTHADS(KV5)

An Giang, ngày 24 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 140/2024/DS-ST ngày 24/6/2024 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (nay là Tòa án nhân dân phường Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ);

Căn cứ các Quyết định Thi hành án số 594/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2025 và số 593/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 25/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang);

Căn cứ Kết quả thẩm định giá ngày 10/7/2025 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Kiên Giang.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: Căn 45 - Lô P22, đường 3/2, khu đô thị mới Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (nay là Căn 45 - Lô P22, đường 3/2, khu đô thị mới Phú Cường, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang).

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất diện tích 2.449,0m² (Đất ở và cây lâu năm), thuộc thửa số 536, tờ bản đồ số 23, tọa lạc tại ấp Phạm Đình Nông, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (nay là ấp Phạm Đình Nông, xã Thạnh Hưng, tỉnh An Giang). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ 321329 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 09/05/2019, chỉnh lý ngày 14/05/2019 ông Nguyễn Hữu Trường đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất có tổng giá trị là **5.041.442.000 đồng (Năm tỷ không trăm bốn mươi một triệu bốn trăm bốn mươi hai nghìn đồng).**

Vậy, thông báo để Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam và ông Nguyễn Hữu Trường, bà Lê Thị Cẩm Vân biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lãnh đạo Phòng THADS KV5;
- Viện KSND KV5;
- Lưu: VT, HSTHA (07 bản).

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Bích Phượng